

# Varmepriser Roskilde



## Varmepris

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Pris pr. MWh	626,25	501,00	503,75	403,00	24,3%



## Måleabonnement

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Abonnement pr. måler	625,00	500,00	625,00	500,00	0,0%



## Fast pris

Fast pris pr. m <sup>2</sup> opkræves på grundlag af ejendommens bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR efter følgende skala:	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
0 - 500 m <sup>2</sup>	31,59	25,28	30,31	24,25	4,2%
500 - 10.000 m <sup>2</sup>	25,28	20,22	24,25	19,40	4,2%
Over 10.000 m <sup>2</sup>	6,32	5,06	6,06	4,85	4,2%



## Afkølingspræmie - kr./MWh/°C

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
<b>Præmie pr. °C</b> for afkøling ved lavere returtemperatur end det forventede (beregnet ud fra fremløbstemperatur)	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%
<b>Afgift pr. °C</b> for afkøling ved højere returtemperatur end det forventede (beregnet ud fra fremløbstemperatur)	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%
<b>Ekstra afgift pr. °C</b> for den del af returtemperatur, der er over 50°C	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%

# Varmepriser Roskilde



## Tilslutningsbidrag

Opkræves på grundlag af ejendommens bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR efter følgende skala:	2024		2023	
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
<b>Investeringsbidrag</b>				
0 - 500 m <sup>2</sup>	25.000,00	20.000,00	22.950,00	18.360,00
Kæde- og rækkehuse pr. bolig	Udgår	Udgår	15.300,00	12.240,00
Etage- og almene familieboliger pr. bolig	Udgår	Udgår	11.475,00	9.180,00
Ungdomsboliger pr. bolig	Udgår	Udgår		
501 - 1.000 m <sup>2</sup> (pris pr. m <sup>2</sup> )	125,00	100,00	4.590,00	3.672,00
Over 1.000 m <sup>2</sup> (pris pr. m <sup>2</sup> )	62,50	50,00		
Erhverv pr. m <sup>2</sup>	Udgår	Udgår	125,00	100,00
<b>Stikledningsbidrag</b>				
0 - 500 m <sup>2</sup>	25.000,00	20.000,00		
501 - 1.000 m <sup>2</sup>	50.000,00	40.000,00	16.656,00	13.324,80
Over 1.000 m <sup>2</sup>	75.000,00	60.000,00		

For gaskunder føres fjernvarmen som udgangspunkt frem til samme tilslutningspunkter. Der etableres normalt kun én stikledning ejendom/matrikel. Der kan, når særlige forhold taler derfor, træffes særskilt aftale om etablering af mere end én stikledning og betaling herfor. Ved ønske om fjernvarmetilslutning af større bolig- og erhvervsjendomme eller byggemodning: Kontakt os venligst for beregning.



## Byggemodningsbetaling

Prisen for byggemodning udgør maksimalt varmeselskabets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykningsområdet.



## Diverse

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Afbrydelse af stikledning og senere genetablering til fjernvarmenettet	39.375,00	31.500,00	39.375,00	31.500,00	0,0%

# Varmepriser Roskilde



Priseksempel for varmepris på bolig (Lavenergihus - 130 m<sup>2</sup> i Roskilde med et årligt forbrug på 7,8 MWh)

- 1 **Årligt forbrug**  
På din årsregning fra det forgange år kan du se dit årlige forbrug i MWh.
- 2 **Fast beløb for Roskilde**  
626,25 kr. pr. MWh
- 3 **Husets kvadratmeter**
- 4 **Fast m<sup>2</sup> beløb for Roskilde**  
31,59 kr. pr. m<sup>2</sup>

Årligt abonnement  
+ Årligt forbrug  
+ Fast betaling pr. m<sup>2</sup>  
= Årlig betaling for din varme

Årligt abonnement: = 625,00 kr.

Årligt forbrug:

7,8 MWh x 626,25 kr. pr. MWh = 4.884,75 kr.

1

2

Fast betaling pr. m<sup>2</sup>:

130 m<sup>2</sup> x 31,59 kr. pr. m<sup>2</sup> = 4.106,70 kr.

3

4

Årlig betaling for varme = 9.616,45 kr.



Din årlige betaling for varme:

Årligt abonnement: = 625,00 kr.

Årligt forbrug:

MWh x 626,25 kr. pr. MWh = +  kr.

Fast betaling pr. m<sup>2</sup>:

m<sup>2</sup> x 31,59 kr. pr. m<sup>2</sup> = +  kr.

Årlig betaling for din varme =  kr.

# Varmepriser Roskilde



## Abonnementspriser på fjernvarmeanlæg pr. anlæg pr. år

	Rumvarme- effektbehov	Model A - inkl. installation		Model B - ekskl. installation	
	kW	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
Privatkunder - parcelhus, kæde- og rækkehus op til 500m <sup>2</sup>	≤ 33	2.990,00	2.392,00	1.770,00	1.416,00
Eksempelvis boligforeninger og erhverv	≤ 95	9.000,00	7.200,00	4.600,00	3.680,00
	≤ 190	12.300,00	9.840,00	7.200,00	5.760,00
Eksempelvis blokvarmecentraler og store ejendomme	≤ 300	25.800,00	20.640,00	9.800,00	7.840,00
	≤ 400	34.600,00	27.680,00	16.200,00	12.960,00
	≤ 500	40.500,00	32.400,00	19.600,00	15.680,00
	≤ 600	46.300,00	37.040,00	23.000,00	18.400,00
	≤ 700	52.100,00	41.680,00	26.400,00	21.120,00
	≤ 800	58.000,00	46.400,00	29.800,00	23.840,00
	≤ 900	63.800,00	51.040,00	33.200,00	26.560,00
	≤ 1000	69.600,00	55.680,00	36.600,00	29.280,00

Gælder ikke for specielle anlæg såsom svømmehaller, procesvarmeanlæg mv.



## Gebyrer ifm. abonnementsordning på fjernvarmeanlæg

	Privatkunder		Erhvervskunder	
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
Nedtagning af fjernvarmeanlæg ≤ 33 kW ved opsigelse af abonnementsaftale	5.000,00	4.000,00	Efter faktiske omkostninger	
Nedtagning af fjernvarmeanlæg > 33 kW ved opsigelse af abonnementsaftale	Efter faktiske omkostninger			
Teknikerudkald, hvor fejl ikke kan henledes til Fors' fjernvarmeanlæg	1.500,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00