

Fors Varme Roskilde A/S



Varmepris

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Pris pr. MWh	626,25	501,00	503,75	403,00	24,3%



Måleabonnement

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Abonnement pr. måler	625,00	500,00	625,00	500,00	0,0%



Fast pris

Fast pris pr. m ² opkræves på grundlag af ejendommens bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR efter følgende skala:	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
0 - 500 m ²	31,59	25,28	30,31	24,25	4,2%
500 - 10.000 m ²	25,28	20,22	24,25	19,40	4,2%
Over 10.000 m ²	6,32	5,06	6,06	4,85	4,2%



Afkølingspræmie - kr./MWh/°C

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Kr./MWh/°C for afkøling ved lavere returtemperatur end det forventede (beregnet ud fra fremløbstemperatur)	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%
Afgift pr. °C for afkøling ved højere returtemperatur end det forventede (beregnet ud fra fremløbstemperatur)	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%
Ekstra afgift pr. °C for den del af returtemperatur, der er over 50°C	4,85	3,88	4,85	3,88	0,0%

Fors Varme Roskilde A/S



Tilslutningsbidrag

Opkræves på grundlag af ejendommens bolig- og/eller erhvervsareal ifølge BBR efter følgende skala:	2024		2023	
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
Investeringsbidrag				
0 - 500 m ²	25.000,00	20.000,00	22.950,00	18.360,00
Kæde- og rækkehuse pr. bolig	Udgår	Udgår	15.300,00	12.240,00
Etage- og almene familieboliger pr. bolig	Udgår	Udgår	11.475,00	9.180,00
Ungdomsboliger pr. bolig	Udgår	Udgår		
501 - 1.000 m ² (pris pr. m ²)	125,00	100,00	4.590,00	3.672,00
Over 1.000 m ² (pris pr. m ²)	62,50	50,00		
Erhverv pr. m ²	Udgår	Udgår	125,00	100,00
Stikledningsbidrag				
0 - 500 m ²	25.000,00	20.000,00		
501 - 1.000 m ²	50.000,00	40.000,00	16.656,00	13.324,80
Over 1.000 m ²	75.000,00	60.000,00		

For gaskunder føres fjernvarmen som udgangspunkt frem til samme tilslutningspunkter. Der etableres normalt kun én stikledning ejendom/matrikel. Der kan, når særlige forhold taler derfor, træffes særskilt aftale om etablering af mere end én stikledning og betaling herfor. Ved ønske om fjernvarmetilslutning af større bolig- og erhvervsjendomme eller byggemodning: Kontakt os venligst for beregning.

Ved Fors Varme Roskilde A/S udvidelse af fjernvarmen til et nyt udbygningsområde betales der alene stikledningsbidrag, hvis der sker tilmelding, inden gravearbejdet når forbi kundens ejendom/matrikel. Efterfølgende betales der både stikledningsbidrag og investeringsbidrag efter ovenstående skema.



Byggemodningsbetaling




Prisen for byggemodning udgør maksimalt varmeselskabets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykkningsområdet.



Diverse

	2024		2023		Pris-ændring i procent
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms	
Afbrydelse af stikledning og senere genetablering til fjernvarmenettet	39.375,00	31.500,00	39.375,00	31.500,00	0,0%

Fors Varme Roskilde A/S

Varmepriseksempel for Roskilde			
	 Lavenergihus 130 m ² bolig 7,8 MWh <small>(Årligt forbrug)</small>	 Standard hus 130 m ² bolig 18,1 MWh <small>(Årligt forbrug)</small>	 Din årlige betaling for varme
Årligt abonnement + Årligt forbrug + Fast betaling pr. m ² = Årlig betaling for din varme			
Årligt abonnement:	625,00 kr.	625,00 kr.	625,00 kr.
Årligt forbrug:			
7,8 MWh x 626,25 kr. pr. MWh	4.884,75 kr.		
18,1 MWh x 626,25 kr. pr. MWh		11.335,13 kr.	
<u>1</u> MWh x 626,25 kr. pr. MWh			kr.
Fast betaling pr. m²:			
130 m ² x 31,59 kr. pr. m ²	4.106,70 kr.	4.106,70 kr.	
<u>3</u> m ² x 31,59 kr. pr. m ²			kr.
Årlig betaling for varme:	9.616,45 kr.	16.066,83 kr.	kr.

1 **Årligt forbrug**
På din årsregning fra det forgange år kan du se dit årlige forbrug i MWh.

2 **Fast beløb**
626,25 kr. pr. MWh

3 **Husets kvadratmeter**

4 **Fast m² beløb for Roskilde**
31,59 kr. pr. m²

Fors Varme Roskilde A/S



Abonnementspriser på fjernvarmeanlæg pr. anlæg pr. år

	Rumvarme- effektbehov	Model A - inkl. installation		Model B - ekskl. installation	
	kW	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
Privatkunder - parcelhus, kæde- og rækkehus op til 500m ²	≤ 33	2.990,00	2.392,00	1.770,00	1.416,00
Eksempelvis boligforeninger og erhverv	≤ 95	9.000,00	7.200,00	4.600,00	3.680,00
	≤ 190	12.300,00	9.840,00	7.200,00	5.760,00
Eksempelvis blokvarmecentraler og store ejendomme	≤ 300	25.800,00	20.640,00	9.800,00	7.840,00
	≤ 400	34.600,00	27.680,00	16.200,00	12.960,00
	≤ 500	40.500,00	32.400,00	19.600,00	15.680,00
	≤ 600	46.300,00	37.040,00	23.000,00	18.400,00
	≤ 700	52.100,00	41.680,00	26.400,00	21.120,00
	≤ 800	58.000,00	46.400,00	29.800,00	23.840,00
	≤ 900	63.800,00	51.040,00	33.200,00	26.560,00
	≤ 1000	69.600,00	55.680,00	36.600,00	29.280,00

Gælder ikke for specielle anlæg såsom svømmehaller, procesvarmeanlæg mv.



Gebyrer ifm. abonnementsordning på fjernvarmeanlæg

	Privatkunder		Erhvervskunder	
	Inkl. moms	Ekskl. moms	Inkl. moms	Ekskl. moms
Nedtagning af fjernvarmeanlæg ≤ 33 kW ved opsigelse af abonnementsaftale	5.000,00	4.000,00	Efter faktiske omkostninger	
Nedtagning af fjernvarmeanlæg > 33 kW ved opsigelse af abonnementsaftale	Efter faktiske omkostninger			
Teknikerudkald, hvor fejl ikke kan henledes til Fors' fjernvarmeanlæg	1.500,00	1.200,00	1.500,00	1.200,00