



**Holbæk**  
**Kommune**

**Holbæk Kommune**

**REGULATIV FOR  
KOMMUNALE  
TØMNINGSORDNINGER**

## **Indhold og opbygning af regulativ**

Dette regulativ omhandler tømningsordninger for samtlige ejendomme i Holbæk Kommune med fedtudskillere, olie- og benzinudskillere og tilhørende sandfang eller med hustanke til humant spildevand, herunder f.eks. septictanke, trixtanke og samletanke.

Samtlige grundejere/virksomheder der har spildevand, som renses i ovennævnte udskillere og tanke, er omfattet af regulativet.

Regulativet omfatter ikke spuling/rengøring af interne afløbsinstallationer.

Regulativet er opbygget i kapitel 1, der omhandler alle de fælles retningslinjer og kapitel 2, der nærmere beskriver de enkelte ordninger.

# Kapitel 1

## § 1 Formål m.v.

Formålet med dette regulativ er, at mindske udledning af forurenende stoffer fra spildevand (herunder vejvand) til naturen samt mindske risikoen for tilstopning af kommunale og private kloakledninger. Krav om regelmæssig tømning af udskillere og tanke forebygger forurening og uhygiejniske forhold for miljø og mennesker.

## § 2 Lovgrundlag

Regulativet har hjemmel i:

- Bekendtgørelse nr. 46 af 12. januar 2016 om spildevandstilladelser m.v., kap. 17 og 18.
- Lovbekendtgørelse nr. 1317 af 19. november 2015 om miljøbeskyttelse kap. 3 og 4.
- Bekendtgørelse af lov nr. 633 af 6. juli 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

## § 3 Definitioner

Definitioner, anvendt i dette regulativ, svarer til de definitioner, der fremgår af den til enhver tid gældende spildevandsbekendtgørelse.

Udskilt fedt fra fedtudskillere samt spildolie og forurenede sand fra sandfang klassificeres af Holbæk Kommune som affald og skal håndteres efter affaldsbekendtgørelsen.

## § 4 Registrering af udenlandske grundejere/virksomheder

Udenlandske grundejere/virksomheder uden fast adresse i Danmark, der i deres virksomhed har etableret olie- og benzinudskillere, sandfang, fedtudskillere og/eller hustranke, er omfattet af dette regulativ og skal lade sig registrere med henblik på tilmelding til tømningensordning, opkrævning af gebyr for tømning m.v.

## § 5 Grundejerens og virksomhedens forpligtigelser

### § 5.1 Generelt

Grundejeren/virksomheden har pligt til at være tilsluttet de aktuelle kommunale tømningensordninger og har indenfor normal arbejdstid eller i akutte tilfælde pligt til at give kommune og tømningensfirma

adgang til udskilleren/tanken, i forbindelse med pejling og /eller tømning samt i forbindelse med evt. tilsyn.

## **§ 5.2 Adgangsvej**

Grundejeren/virksomheden har pligt til at sørge for fri adgang til udskilleren/tanken, dvs. anvise eller anlægge en kørefast adgangsvej, så der kan køres med slamsuger /tømningskøretøj indtil en afstand af op til 50 m fra udskilleren/ tanken.

## **§ 5.3 Beplantning**

Eventuel beplantning langs adgangsvejen skal beskæres, så der min. er 3,5 meter fri passage i bredden og 4,0 meter i højden.

I forbindelse med tømning må grundejeren/virksomheden tolerere almindelig forsigtig fremføring af slamsugerslange og kan ikke gøre krav på erstatning for eventuelle skader på beplantning m.v.

## **§ 5.4 Dæksler**

Dæksler skal være synlige, ligge i terrænhøjde samt være let aftagelige. Pladsen omkring udskilleren/tanken skal holdes ryddelig, så tømning kan ske uhindret.

Dækslet på udskiller/tanke må maksimalt veje 25 kg.

Virksomheder der har dæksler, der kræver løftegrej for at blive åbnet, skal selv kunne stille løftegrejet til rådighed.

## **§ 5.5 Særordninger**

Der kan indgås skriftlig aftale om tømning med et specielt rengjort køretøj. Denne service er beregnet på SPF-svinebesætninger.

## **§ 5.6 Funktionalitet og ændringer**

Det er grundejerens/virksomhedens ansvar, at udskiller/tanke er fuldt funktionsdygtige, herunder eventuelle installerede alarmsystemer.

Såfremt der konstateres fejl eller mangler ved udskilleren/tanken, skal grundejeren/virksomheden hurtigst muligt og senest inden for 2 måneder, lade dette udbedre. Opstår der akut fare for miljøet, er det dog grundejerens/virksomhedens ansvar, at der straks iværksættes udbedring.

Enhver nyetablering eller ændring af udskiller/tank skal ske i samråd med Holbæk Kommune, ligesom væsentlige ændringer af sammensætningen af spildevand skal anmeldes til Holbæk Kommune.

## **§ 5.7 Dokumentation for tømning og kontrol**

Grundejeren/virksomheden skal i forbindelse med kontrol, pejling og tømning modtage dokumentation fra tømningssfirmaet for, at tømningen er gennemført herunder resultat af tømningen/pejlingen. Dokumentationen skal opbevares i mindst 5 år og på anmodning fremsendes til Holbæk Kommune.

## **§ 6 Fritagelsesmulighed**

### **§ 6.1 Generelt**

Holbæk Kommune kan efter ansøgning meddele en grundejer/virksomhed fritagelse for benyttelsespligten i § 5, for så vidt angår pligten til at anvende den kommunale tømningsordning. En forudsætning for behandling af ansøgningen er, at grundejeren/virksomheden godtgør, at tømningen sker miljømæssigt forsvarligt ved egen foranstaltning.

Herudover kan Holbæk Kommune i særlige tilfælde meddele fritagelse for benyttelsespligten, hvis grundejeren/virksomheden kan godtgøre, at udskilleren/tanken ikke benyttes i længere perioder. I en tilladelse vil de nærmere vilkår være beskrevet.

### **§ 6.2 Dokumentation og oplysninger**

Såfremt en grundejer/virksomhed søger om fritagelse hos Holbæk Kommune, skal der sammen med ansøgningen fremsendes følgende dokumentation:

- kopi af aftale med det firma, der forestår tømningen og kopi af tømningssfirmaets aftale med et miljøgodkendt anlæg, som kan behandle det produkt, der hentes,

eller

- dokumentation for, at tømningssfirmaet selv råder over et anlæg, som kan behandle det pågældende produkt,

eller

- dokumentation for, at udskilleren/tanken ikke benyttes i længere perioder.

Fritagelse efter ovenstående er kun gældende, så længe de pågældende forhold består, dvs. så længe grundejerens/virksomhedens aftale med det miljøgodkendte anlæg består, grundejer/virksomheden selv råder over et anlæg, som kan behandle det pågældende produkt eller udskilleren/tanken ikke benyttes.

Grundejeren/virksomheden har pligt til af egen kraft at oplyse Holbæk Kommune om ændringer i forholdene med henblik på, at udskilleren/tanken skal omfattes af den kommunale tømningsordning.

### **§ 6.3 Driftsjournal**

Grundejere/virksomheder der har fået fritagelse for deltagelse i de kommunale tømningsordninger skal føre driftsjournal, som på forlangende skal fremvises for Holbæk Kommune. I driftsjournalen skal følgende noteres:

- hvilke datoer, der er foretaget tømning samt
- resultatet af pejlingen forud for tømning.

Journalen skal ved hver tømning påføres underskrift af chauffør/operatør, som har udført tømningen.

Kopi af journalen skal sendes til Holbæk Kommune 1 gang årligt, så den er kommunen i hænde senest 1. marts.

## § 7 Takster

### § 7.1 Generelt

De enkelte kommunale tømningsordninger skal økonomisk hvile i sig selv, hvilket vil sige, at de bidrag, der opkræves, skal svare til de omkostninger, der er forbundet med etablering og drift af ordningen, herunder udgifter til pejling, tømning, transport og efterfølgende slam-, olie- og fedtbehandling.

Omkostninger ved tømningsordningerne opkræves af de virksomheder, der står for tømningerne.

Grundejeren /virksomheden pålignes samtlige udgifter ved en eventuel oprydning, ved forgæves kørsel eller tilkald.

### § 7.2 Tilsyn

Holbæk Kommune kan udføre kontroltilsyn og i særlige tilfælde foranledige ekstra tømning for grundejerens/virksomhedens regning.

### § 7.3 Ekstra gebyrer

Grundejere/virksomheder, der har dæksler, der kræver specielt løftegrej for at blive åbnet, kan blive opkrævet et gebyr for at håndtere disse dæksler.

Virksomheder der har indgået en særordning, hvor tømning sker med specielt rengjort køretøj opkræves et ekstra gebyr for rengøring af køretøjet.

### § 7.4 Fastsættelse, godkendelse og annoncering

Taksterne for de enkelte tømningsordninger fastsættes for et år ad gangen og godkendes af Holbæk Kommune.

Taksterne kan ses af de til enhver tid gældende takstblade:

- Bundfældnings- og samletanke samt fedtudskillere: <http://www.fors.dk>
- Olie- og benzinudskillere: <http://www.karanoveren.dk/>

## **§ 8 Klage m.v.**

Kommunalbestyrelsens afgørelser i henhold til regulativet kan efter spildevandsbekendtgørelsen ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Indskærperler af regulativet efter miljøbeskyttelsesloven, kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Efter lov om kommunernes styrelse kan spørgsmål om, hvorvidt kommunen overholder den lovgivning, der særligt gælder for offentlige myndigheder, herunder kommunale forskrifter, der er udstedt i medfør af denne lovgivning, indbringes for statsforvaltningen. Statsforvaltningen beslutter selv, om der er tilstrækkeligt grundlag for at rejse en tilsynssag

## **§ 9 Overtrædelse og straf**

Overtrædelse af regulativet straffes efter spildevandsbekendtgørelsen med bøde jf. § 67 stk. 2.

Efter spildevandsbekendtgørelsen kan straffen stige til fængsel i indtil 2 år, hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed, og hvis der ved overtrædelsen er:

- 1) voldt skade på miljøet eller fremkaldt fare derfor eller
- 2) opnået eller tilsigtet en økonomisk fordel for den pågældende selv eller andre, herunder ved besparelser.

## **§ 10 Bemyndigelse**

Kommunalbestyrelsen har bemyndiget Holbæk Kommunes administration til at træffe afgørelser efter dette regulativ.

Godkendelse af taksterne for tømningsordningerne skal godkendes af Holbæk Byråd én gang årligt. Takster for tømning af fedtudskillere godkendes dog første gang ved denne regulativvedtagelse.

## **§ 11 Ikrafttrædelse**

Dette regulativ træder i kraft den 22. april 2016.

Samtidig med ikrafttrædelsen af dette regulativ ophæves følgende:

Regulativ for etablering og tømning af fedtudskillere i Holbæk Kommune af 1.juni 2012

Regulativ for tømning af bundfældningstanke i Holbæk Kommune af 1.januar 2007 og  
Regulativ for tømning af samletanke i Holbæk Kommune af 1.januar 2007.

Således vedtaget af kommunalbestyrelsen den 21. april 2016.  
Borgmester Søren Kjærsgaard Direktør Erik Kjærsgaard Andersen.



# Kapitel 2

## Tømningsordningerne i Holbæk Kommune

### § 11 Olie- og benzinudskillere

#### § 11.1 Hvad omfatter ordningen

Tømningsordningen omfatter kontrol, pejling, tømning og bortskaffelse af affald fra olie- og benzinudskillere, samt tilhørende sandfang, der er installeret og i drift på ejendomme/institutioner/anlæg beliggende i Holbæk Kommune.

#### § 11.2 Hvem gælder ordningen for

Ordningen gælder for grundejere/virksomheder/anlæg i Holbæk Kommune, som i forbindelse med afløbssystemet fra ejendommen har etableret en olie- og benzinudskillere og tilhørende sandfang, f.eks:

- Værksteder
- Vaskepladser
- Regnvandsbassiner

#### § 11.3 Tømningsordningen

Kara/Noveren varetager tømningsordningen i Holbæk Kommune.

Udskillere, der tilledes processpildevand, herunder vaskevand fra vaskepladser, samt udskillere der kan opsamle evt. spild fra værksteder og lignende, skal tømmes med en fast frekvens eller efter bestilte ekstra tømninger. Disse udskillere skal bundsuges mindst én gang årligt med henblik på visuel tæthedskontrol.

Udskillere, der ikke tilledes processpildevand, skal pejles mindst 1 gang årligt og skal tømmes efter behov.

Forsinkelsesbassin/sandfang tømmes efter behov.

Hvis sandfanget fungerer som et forsinkelsesbassin, pejles dette ved tømning af udskilleren.

Ved brugerskift for udskilleren (f.eks. ejerskifte eller ny lejer), skal der ske tømning af udskilleren, samt foretages visuel tæthedskontrol af udskilleren.

Såfremt der konstateres emulgering eller den planlagte tømningsfrekvens ikke er tilstrækkelig, påhviler det grundejeren/virksomheden at rekvirere de nødvendige ekstra tømninger.

Det påhviler grundejer/virksomhed at sørge for, at enhver udskiller skal være vandfyldt med maksimal vandstand. Efterfyldning foretages af Kara/Noveren. Hvis virksomheden/grundejeren selv ønsker at efterfylde, skal denne gøre Kara/Noveren opmærksom herpå inden tømningen.

Henvendelser om tømningsordningen, herunder bestilling af ekstra tømninger m.v., skal rettes til Kara/Noveren.

## **§ 12 Fedtudskillere**

### **§ 12.1 Hvad omfatter ordningen**

Tømningsordningen omfatter kontrol, pejling, tømning og bortskaffelse af fedt fra fedtudskillere samt evt. tilhørende sandfang, der er installeret og i drift på ejendomme/institutioner beliggende i Holbæk Kommune.

### **§ 12.2 Hvem gælder ordningen for**

Ordningen gælder for grundejere/virksomheder/institutioner i Holbæk Kommune, som i forbindelse med afløbssystemet har etableret en fedtudskiller med evt. tilhørende sandfang f.eks.:

- Restauranter, herunder kroer, kantiner, hoteller og cateringsfirmaer.
- Fastfood salgssteder, herunder grillbarer og pizzeriaer.
- Levnedsmiddelvirksomheder, herunder bagerier, konditorier, slagterier og slagtere

### **§ 12.3 Tømningsordningen**

Fors A/S varetager tømningsordningen i Holbæk Kommune.

Fedtudskilleren skal tømmes regelmæssigt og efter behov, dog minimum i henhold til gældende norm for afløbsinstallationer (p.t. DS 432) og i henhold til vejledning for fedtudskilleren. Normalt skal en fedtudskiller tømmes min. 1 gang årligt.

Hvis det ved tømning konstateres, at fedtudskilleren har opsamlet 75 % af udskillerens normerede kapacitet eller derover, skal tømningshyppigheden øges. Når fyldningsgraden er mindre end 75 %, ved 3 på hinanden følgende tømninger, er tømningshyppigheden tilstrækkelig.

Holbæk Kommune kan påbyde hyppigere tømning, hvis det skønnes nødvendigt af hensyn til opfyldelse af regulativets formål.

Henvendelser om tømningsordningen, herunder bestilling af ekstra tømninger m.v., skal rettes til Fors A/S.

## **§ 13 Bundfældningstanke**

### **§ 13.1 Hvad omfatter ordningen**

Tømningsordningen omfatter kontrol, tømning og bortskaffelse af spildevand og slam fra humane affaldsprodukter.

### **§ 13.2 Hvem gælder ordningen for**

Ordningen gælder for alle ejendomme beliggende i Holbæk Kommune, som ikke er tilsluttet offentlig kloak og som har etableret bundfældningstank (f.eks. septictank, trixtank).

### **§ 13.3 Tømningsordningen**

Tømningsordningen varetages af Fors A/S.

Bundfældningstanke ved helårshuse tømmes for slam 1 gang hvert år.

Bundfældningstanke ved sommerhuse tømmes for slam 1 gang hvert andet år.

Bundfældningstanke ved sommerhuse, som lovligt benyttes som helårsbolig tømmes for slam 1 gang hvert år.

Ved anden bebyggelse eller hvor der i øvrigt foreligger særlige forhold, fastsættes tømningsintervallet af Holbæk Kommune.

Tømning adviseres 14 dage før udførelsen.

Tømning af eventuel køkkenbrønd, sivebrønd og sivedræn er ikke omfattet af ordningen.

Henvendelser om tømningsordningen, herunder bestilling af ekstra tømninger m.v., skal rettes til Fors A/S.

Ved tilladelse til etablering af nye bundfældningstanke tilmelder Holbæk Kommune tanken til tømningsordningen.

## **§ 14 Samletanke**

### **§ 14.1 Hvad omfatter ordningen**

Tømningsordningen omfatter kontrol, tømning og bortskaffelse af spildevand og slam fra humane affaldsprodukter.

### **§ 14.2 Hvem gælder ordningen for**

Ordningen gælder for alle ejendomme beliggende i Holbæk Kommune, som ikke er tilsluttet offentlig kloak og som har etableret samletank.

### **§ 14.3 Tømningsordningen**

Tømningsordningen varetages af Fors A/S.

Samletanke tømmes efter behov afhængig af tankens størrelse og vandforbrug på ejendommen.

Ejer skal hos Fors A/S rekvirere tømning af tanken, som kan forventes tømt 2 arbejdsdage herefter. Tømning af tanken foretages på hverdage.

Henvendelser om tømningsordningen skal rettes til Fors A/S.